

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE
AL BILANCIO PREVENTIVO DELL'ESERCIZIO 2025
DELL'AUGUSTISSIMA ARCICONFRATERNITA DELLA SS. TRINITA' DEI
PELLEGRINI E CONVALESCENTI-NAPOLI

Gentili Consorelle e Confratelli,

la presente relazione viene redatta dal Collegio Sindacale dell'Augustissima Arciconfraternita della SS. Trinità dei Pellegrini e Convalescenti ai sensi dell'art. 29 dello Statuto, per accompagnare il bilancio preventivo dell'esercizio 2025. Il suddetto bilancio ci è stato trasmesso dal Governo dell'Arciconfraternita il 30 ottobre 2024 così come la Relazione al Bilancio Preventivo 2025 a firma del Primicerio.

Il Collegio Sindacale, preliminarmente, ha preso atto che:

- il fascicolo relativo al bilancio previsionale è composto da un documento denominato "PREVENTIVO 2025" nel quale sono riportati Ricavi e Costi e dalla Relazione al Bilancio Preventivo 2025 a firma del Primicerio;
- non sono state formulate previsioni in merito alla situazione patrimoniale al 31 dicembre 2025;
- il criterio di stima dei costi e dei ricavi "*è basato su una proiezione dei costi e dei ricavi realizzati al 30/09/2024 e, precisamente il metodo adottato è la proiezione in dodicesimi nell'esercizio 2025*".
- il Primicerio ha descritto gli obiettivi economici e le risorse disponibili sulla base dei quali è stato sviluppato il bilancio previsionale;
- il documento contabile è stato predisposto mettendo a raffronto le voci di costo e di ricavo previste per l'esercizio del 2025 con le medesime contenute nel bilancio consuntivo dell'esercizio 2023 e di cui di seguito se ne riporta la sintesi riepilogativa: .

Augustissima Arciconfraternita della SS: Trinità dei Pellegrini e Convalescenti	CONSUNTIVO 2023	PREVENTIVO 2025
Rendite Patrimoniali	3.377.873	3.433.776
Altri Ricavi	1.031.451	1.043.057
	4.409.324	4.476.833
Proventi	10.178	1.941
Proventi Finanziari	501	327
Totale	4.420.003	4.479.101
COSTI		
per Servizi (Opere Istituzionali)	60.485	96.107
per Servizi (Manutenzioni)	575.009	1.231.524
per Servizi (Consulenze)	206.366	219.641
per Servizi (Culto)	54.317	54.031
per Servizi (Oneri bancari)	20.576	20.700
per Servizi (Altri)	286.916	291.070
per Servizi (Pol. Bernardo Giovino)	420.090	567.903
per servizi (Museo)	0	1803
per Godimento beni di terzi	47.254	37.063
per Personale dipendente	664.336	605.179
Ammortamenti e Svalutazioni	189.837	254.913
Oneri diversi di Gestione	1.320.322	678.176
Oneri Finanziari	1.544	1.900
Oneri Straordinari	98.241	27.888
	3.945.293	4.087.898
Risultato prima delle imposte	474.710	391.203
Imposte sul Reddito d'esercizio		
IRES	388.452	390.000
ARROTONDAMENTI		
AVANZO dell'esercizio	86.258	1.203

Riguardo alle previsioni riferite agli aggregati dei Costi e dei Ricavi è stato riscontrato quanto segue:

1. I ricavi totali previsti dal Governo dell'Arciconfraternita ammontano ad euro 4.479.101, con un aumento del 1,33% rispetto a quelli registrati nel consuntivo del 2023 (+ euro 59.098). In particolare, le rendite patrimoniali derivanti dalla gestione immobiliare sono state previste nel totale di € 3.433.776, con un leggero incremento rispetto al dato consuntivato nell'esercizio 2023 (+ € 55.903) pari a circa 1,65 punti percentuali. In leggero incremento (+11.606, pari a 1,65 punti percentuali) si prevedono altresì i proventi derivanti dalla gestione del Centro Giovino, i cui ricavi si considerano attestati al totale di Euro 1.043.057.
2. Nel suo complesso, la previsione dei costi relativi all'esercizio 2025 ammonta al totale complessivo di € 4.087.898, con un incremento del 3,6% rispetto al loro totale consuntivato nell'esercizio 2023 (con un aumento, quindi, di € 142.605).
3. Nel dettaglio, la previsione di maggiori oneri è relativa alle seguenti voci di costo:

- a) per Servizi (Opere Istituzionali +35.622
 - b) per Servizi (Manutenzioni) +656.515
 - c) per Servizi (Consulenze) +13.275
 - d) per Servizi (Pol. Bernardo Giovino) +147.813
 - e) Ammortamenti e Svalutazioni +65.076
- Il Conto di Previsione contempla anche la riduzione delle voci di costo di seguito elencate:
- a) Oneri diversi di Gestione – 642.146
 - b) per Personale dipendente -59.157
 - c) per Godimento beni di terzi -10.191

Va anche segnalata l'assenza di stanziamenti riferiti alle previsioni di perdite su crediti. Di tanto il collegio sindacale ne ha preso atto nell'evidente presupposto che il Governo dell'Ente ritiene che nel corso dell'anno 2025 sia ragionevole prevedere l'assenza di fenomeni di insolvenze collegate alle rendite patrimoniali che possano superare i fondi di svalutazione già accantonati.

La previsione formulata per le imposte sull'esercizio è pari ad € 390.000 ,con un leggero aumento rispetto al dato consuntivato nell'esercizio 2023 (+ €. 1.548).

Tenuto conto che lo Statuto dell'Ente non attribuisce al Collegio sindacale particolari attribuzioni con specifico riferimento ai budget finanziari e rappresentando, altresì, che il bilancio previsionale dell'Ente contempla esclusivamente gli andamenti degli aggregati economici tralasciando, invece, quelli a carattere patrimoniale, il Collegio:

1. sulla base della documentazione e degli elementi di conoscenza indicati nella relazione del Primicerio ,con particolare riferimento alla gestione ed alla evoluzione delle voci di crediti nei confronti di inquilini e coloni, considera equilibrate le valutazioni formulate dal Governo dell'Ente nel bilancio di previsione dell'esercizio 2025, dal quale discende un avanzo prudenziale di Euro 1.203;
2. rinnova al Governo dell'Ente la raccomandazione di mantenere e di implementare il continuo monitoraggio dei flussi di cassa necessari a garantire la sostenibilità delle attività programmate.

Considerato, infine, che, nel loro complesso, i dati esposti nel bilancio preventivo 2025 appaiono impostati nell'osservanza dell'equilibrio tra le reali risorse disponibili dell'Ente e le spese cui l'Ente medesimo è comunque tenuto a provvedere per l'esercizio 2025, limitando all'indispensabile la misura dell'incremento delle uscite, il Collegio esprime parere favorevole all'approvazione del suddetto documento.

Napoli, 11 novembre 2024

Il Presidente del Collegio Sindacale

Dott. Roberto Marciano

I Sindaci

Dott. Alfredo Ruosi

Dott. Francesco Nania

|